

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП Војводина
Општина Ада
Општинска Управа Општине Ада
Одељење за комуналне послове, урбанизам,
грађевинарство и заштиту животне средине
Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство
Број предмета АПР: ROP-ADA-34657-IUP-5/2021
Заводни број: 351-50/2021-05
Дана: 10.05.2021. године

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон и 9/2020), члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС”, бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку (“Сл. гласник РС”, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) и члана 12. Одлуке о општинској управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 40/2016, 9/2017 и 15/2018), решавајући по захтеву инвеститора Ливница Прецизних Одливака д.о.о. Ада, из Аде, поднетог преко пуномоћника Марта Варга Пертић дипл.инж.грађ., из Сенте, у предмету издавања УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ за уградњу Инсталација стабилног система за детекцију експлозивних и запаљивих гасова – објекат број 1 – у Ади улица 29. Новембар бб, на катастарској парцели број 3818 КО Ада, доноси следеће

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ УПОТРЕБА Инсталације стабилног система за детекцију експлозивних и запаљивих гасова – објекат број 1 – у Ади улица 29. Новембар бб, на катастарској парцели број 3818 КО Ада, инвеститору Ливница Прецизних Одливака д.о.о. Ада, из Аде.

II. ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ ЈЕ:

1. Категорије Г, класифик. бр. **230400** – објекти и простројења у тешкој индустрији
2. **Спратност:**
 - П (приземни)
3. **Укупна површина парцеле:**
 - 5 ha 24 a 18 m²
4. **Укупна бруто површина предметног дела:**
 - 3826,00 m²
5. **Укупна нето површина предметног дела:**
 - 3251,93 m²
6. **Коначна обрачуната вредност изведених радова:**
 - 475.850,00 динара без ПДВ-а.

III Саставни део овог решења је **Извештај комисије** за технички преглед изведених радова, са предлогом комисије за издавање употребне дозволе, **од дана 17.02.2021. године**, која је формирана на захтев Инвеститора, на основу Одлуке о именовању комисије од дана 21.12.2020. године, у саставу: Александра Керлета, дипл.инж.ел., лиценца бр. 350 N777 14, председник комисије и члан за технички преглед телекомуникационе и сигналне инсталације.

Образложење

Дана 05.05.2021. године, инвеститор Ливница Прецизних Одливака д.о.о. Ада, из Аде, путем пуномоћника Марта Варга Пертић дипл.инж.грађ., из Сенте, кроз ЦИС поднео је захтев број ROP-ADA-34657-IUP-5/2021, заведен под бројем 351-50/2021-05 дана 05.05.2021. године, овом органу на прописаном обрасцу, за издавање употребне дозволе за радове описане у диспозитиву овог решења.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Решење о одобрењу по чл.145. Закона, број предмета АПР: ROP-ADA-34657-ISAW-1/2019 заводни број предмета 351-178/2019-05, од дана 18.11.2019. године, правноснажно од дана 25.11.2019. године;

2. ПЗИ – пројекат за извођење – са изјавом инвеститора, стручног надзора, извођача и одговорног извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом стању, од априла 2021.године, који се састоји од:

- **0 – Главне свеске** број PR0806/19-1 од јуна 2019. године, израђен од стране „PACIFIC LINK“ д.о.о. за пројектовање и извођење посебних система и мере заштите од пожара, Нови Београд, улица Шпанских бораца број 40/1, Главни и одговорни пројектант: Игор Дрљача дипл.инж.ел., број лиценце: 353 L653 12,

- **5 – Пројекта стабилних инсталација за детекцију експлозивних и запаљивих гасова**, број PR0806/19-1 од јуна 2019. године, израђен од стране „PACIFIC LINK“ д.о.о. за пројектовање и извођење посебних система и мере заштите од пожара, Нови Београд, улица Шпанских бораца број 40/1, Главни и одговорни пројектант: Игор Дрљача дипл.инж.ел., број лиценце: 353 L653 12,

- **Главног пројекта заштите од пожара** број: 22/19 ГПЗОП СД од децембра 2019. године, израђен од стране д.о.о. „Požar-Elektro Inženjering“ из Зрењанина, улица Цара Душана број 105, одговорни пројектант: Војин Керлета, дипл.инж.ел., број лиценце: 350 9337 04, лиценца за израду главног пројекта заштите од пожара: 07-152-163/12;

3. Извештај комисије за технички преглед изведених радова, са предлогом комисије за издавање употребне дозволе, од дана **17.02.2021. године**, која је формирана на захтев Инвеститора, на основу Одлуке о именовању комисије од дана 21.12.2020. године, у саставу: Александра Керлета, дипл.инж.ел., лиценца бр. 350 N777 14, председник комисије и члан за технички преглед телекомуникационе и сигналне инсталације;

4. Пуномоћ за подношење захтева, од 23.10.2019. године;

5. Доказ о уплати републичке административне таксе; и

6. Потврда о уплаћеној накнади за ЦЕОП.

Гарантни рок за изведене радове из тачке 1. овог решења, утврђен је сходно одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Службени гласник РС", број 27/2015, 29/2016 и 78/2019).

У складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за пивредне регистре („Сл. Гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/16, 60/16, 75/18, 73/19, 15/20, 91/20 и 11/21) наплаћена је накнада за услуге ЦЕОП-а.

У складу са Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 – испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018 и 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-ускл.дин.износ. и 144/2020) на ово решење наплаћена је такса.

На основу свега напред изложеног, Одељење утврђује да су испуњени формални услови из члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), за издавање одобрења за употребу, сагласно члану 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.Закон и 9/2020), те је решено као у диспозитиву.

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство, у складу са чланом 48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) по службеној дужности у року од 24 сата од дана правоснажности употребне дозволе, доставља РГЗ СКН Ада: употребну дозволу, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта и елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

У складу са чланом 49. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) РГЗ СКН Ада у року од пет радних дана од достављања употребне дозволе доноси решење, а пре тога инвеститор је дужан да уплати припадајуће трошкове РГЗ СКН Ада.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

На ово решење може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања, Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине Нови Сад, путем овог Одељења, на коју жалбу се по члану 2. тарифни број 6. Закона о републичким административним таксама плаћа се такса у износу од 480,00 динара.

Шеф одељења

Атила Волфорд